FAIG CONSTAR

Sergi Ribas Beltran, Secretari General de l'Ajuntament de Mataró,

FAIG CONSTAR: Que la Junta de Portaveus en la sessió ordinària de data 29 de juny de 2026, aprovà la següent declaració institucional:

"DECLARACIÓ INSTITUCIONAL QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'EN COMÚ PODEM A L'AJUNTAMENT DE MATARÓ PER RECLAMAR AL GOVERN DE L'ESTAT QUE PRESENTI I PORTI A VOTACIÓ UN NOU TEXT PER RECUPERAR L'ESCUT SOCIAL.

El passat 26 de febrer de 2026, el Congrés dels Diputats va rebutjar la convalidació del Reial Decret-Llei 2/2026, de 3 de febrer, amb els vots en contra de Junts, **el Partit Popular i Vox, i amb l'abstenció d'Unión del Pueblo Navarro**. Aquest RDL prorrogava la suspensió dels desnonaments per a llars vulnerables sense alternativa habitacional, juntament amb altres mesures de l'anomenat escut social, deixant sense efectes jurídics aquesta protecció amb efecte immediat. És a dir, els procediments de desnonament que es trobaven suspesos s'han reactivat i, en conseqüència, milers de famílies en situació de vulnerabilitat econòmica han quedat, de nou, desemparades davant del risc de perdre l'habitatge.

Concretament a Mataró, la situació és especialment dramàtica: **nombroses famílies viuen amb angoixa i incertesa davant el risc de perdre el seu habitatge habitual, en un context marcat per l'emergència habitacional i per la pressió creixent dels grans tenidors i dels fons d'inversió.** El cas de la Regina Teruel, n'és un exemple especialment colpidor: veïna del barri de Rocafonda, l'especulació del fons voltor propietari del seu pis li ha impossibilitat qualsevol via de compra de l'habitatge que ocupa, i aquest mes de juny ja ha patit un segon intent de desnonament.

Els ens locals compten, però, amb marges d'actuació molt limitats per fer front a casos com aquest. Tot i que l'Àrea d'Habitatge disposa del Servei Integral de Protecció a l'Habitatge (SIPH), un servei gratuït d'informació, assessorament i intermediació adreçat a persones en risc de perdre el seu habitatge habitual, aquesta eina esdevé insuficient quan la propietat no respon a les comunicacions ni es presta a negociar una sortida favorable per a les famílies que hi viuen. L'Ajuntament no disposa d'instruments jurídics per intervenir en situacions d'aquesta complexitat, i aquesta impotència institucional alimenta una frustració i una indignació socials que acaben erosionant la confiança ciutadana en les institucions i en la pròpia democràcia.

L'accés a l'habitatge digne és una de les principals preocupacions de la ciutadania. L'increment sostingut dels preus del lloguer, l'escassetat d'habitatge públic i social, i la pressió dels grans tenidors i dels fons d'inversió sobre el mercat residencial situen moltes famílies en una posició de fragilitat que la manca de protecció legal agreuja encara més. La caiguda de la moratòria de desnonaments incrementa de manera directa el risc que famílies que ja es trobaven en una situació límit acabin, literalment, sense casa.

Tot i que el Govern de l'Estat ha manifestat la voluntat d'impulsar un nou text que reposi aquestes mesures de protecció, la ciutadania continua, a hores d'ara, sense la garantia legal de la qual disposava fins fa pocs mesos. Aquesta indefinició no és acceptable quan està en joc el dret a l'habitatge de milers de famílies, i no pot allargar-se indefinidament a expenses de negociacions polítiques alienes a la seva situació.

Per tot això, l'Ajuntament de Mataró considera imprescindible que el Govern de l'Estat impulsi sense més dilació un nou text legislatiu que reposi i reforci la moratòria de desnonaments i la resta de mesures de l'escut social, que el porti a votació al Congrés dels Diputats amb les garanties polítiques necessàries per assegurar-ne la convalidació, i que treballi, alhora, per dotar aquesta protecció d'un marc estable que no hagi de dependre de pròrrogues anuals incertes.

Per tot el que ha estat exposat anteriorment, el Grup Municipal d'En Comú Podem Mataró proposa a la Junta de Portaveus l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER.- Expressar la preocupació de l'Ajuntament de Mataró per la situació de desprotecció en què es troben actualment les famílies en situació de vulnerabilitat habitacional arran de la **derogació del Reial decret-llei 2/2026, de 3 de febrer.**

SEGON.- Instar el Govern de l'Estat a impulsar, amb caràcter d'urgència, un nou text legislatiu que reposi la suspensió dels desnonaments i la resta de mesures de protecció de l'escut social, i a portar-lo a votació al Congrés dels Diputats amb les garanties polítiques necessàries per assegurar-ne la convalidació.

TERCER.- Instar el Govern de l'Estat a treballar per dotar la protecció davant els desnonaments d'un marc normatiu estable i permanent, que no quedi subjecte a pròrrogues anuals condicionades a l'aritmètica parlamentària, i que incorpori mecanismes equilibrats de compensació per a la petita propietat.

QUART.- Reclamar als grups parlamentaris representats al Congrés dels Diputats que prioritzin la protecció de les famílies en situació de vulnerabilitat per davant del càlcul partidista i donin suport a la convalidació d'aquestes mesures.

CINQUÈ.- Reclamar al Govern de l'Estat i a la Generalitat de Catalunya que reforcin les polítiques estructurals d'habitatge: ampliació del parc públic i social, mesures efectives contra l'especulació i els grans tenidors, i regulació dels preus del lloguer a les zones de mercat tensionat.

SISÈ.- Reafirmar el compromís de l'Ajuntament de Mataró amb el dret a l'habitatge, garantint la continuïtat i el reforç dels recursos municipals d'atenció, assessorament i intermediació a les famílies en risc de pèrdua de l'habitatge.

SETÈ.- Notificar aquests acords al Govern de l'Estat, al Ministeri d'Habitatge i Agenda Urbana, al Congrés dels Diputats, al **Govern de la Generalitat de Catalunya, al** Parlament de Catalunya, a la Federació de Municipis de Catalunya, a l'Associació Catalana de Municipis i a les entitats socials i veïnals de la ciutat".

I per deixar-ne constància, expedeixo el present.

Sergi Ribas Beltran
Secretari General